



Shutterstock / Elena Eliseeva



iBRoad

Planer för enskild byggnadsrenovering

Min väg till ett energieffektivt hem



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement N° 754045

www.ibroad-project.eu

Det kan vara mycket komplicerat och tidskrävande att renovera en byggnad. För fastighetsägare är ett av de största hindren när de ska förbättra sin byggnads energiprestanda bristen på kunskap om vad som ska göras och i vilken ordning man ska utföra renoveringsåtgärderna.

I iBRoad-projektet arbetar man för att röja dessa hinder ur vägen genom att utveckla planer för enskilda byggnadsrenoveringar av enfamiljshus. Med iBROAD-verktyget behandlas byggnaden som en helhet, och en anpassad renoveringsplan (iBRoad-plan) som spänner över en lång period (15–20 år) skapas. Renoveringsplanen är i grund och botten en plan för förbättringen av ett hem. I planen tas de boendes behov och specifika omständigheter (t.ex. ålder, ekonomi, hushållets sammansättning och framtida utveckling o.s.v.) i beaktande, samtidigt som risken för att de boende blir låsta till framtida renoveringslösningar till följd av brist på förutseende undviks.

Med iBRoad-planen följer digital information om byggnaden, t.ex. i form av en byggnadsloggbok eller ett "byggnadspass" (iBRoad-logg) där aspekter såsom energianvändning och energiproduktion, utfört underhåll och byggnadsplaner ingår.

Med fokus på bostadshus analyserar och bygger iBRoad-projektet på relevanta exempel från Tyskland, Frankrike och Belgien (Flandern) för att identifiera beståndsdelar utveckla heltäckande koncept och producera modulbaserade verktyg för renovering som passar olika länders olika omständigheter.

iBRoads innovativa koncept och verktyg kommer att testas i Bulgarien, Polen, Portugal och Tyskland, med stöd av relevanta utbildningar, vilket kommer att bidra med återkoppling till analysen av modellens genomförbarhet och möjligheten att överföra modellen på andra byggnadstyper och i andra medlemsstater inom EU. Vi söker medverkan från intressenter på en nationell nivå i Österrike, Belgien, Bulgarien, Tyskland, Grekland, Polen, Portugal, Rumänien och Sverige samt på EU-nivå redan från början av projektet för att det ska få en så stor genomslagskraft som möjligt.



Mål

Det övergripande målet med iBRoad är att designa, utveckla och visa upp planer för enskild byggnadsrenovering (iBRoad-planer) och byggnadsloggböcker (iBRoad-loggar) som viktiga verktyg för att främja och underlätta djuprenoveringar inom bostadssektorn. Planerna för enskild byggnadsrenovering och byggnadsloggböckerna ska också inspirera energiexperter och slutkunder att bekanta sig med och uppleva grundlig renovering i enskilda byggnader, och de kommer även att förse offentliga myndigheter med studier och analyser i realtid som visar på fördelarna med energieffektiviserande djuprenovering, både som en strategi för enskilda byggnader och som en långsiktig nationell strategi.

INFORMATION PÅ ENSKILD BYGGNADSNIVÅ

BEFINTLIG ENERGIDEKLARATION

INFORMATION SAMLAS IN PÅ PLATS AV

- Energiexpert
- Yrkesmänniskor inom byggindustrin, t.ex. information om byggnplaner, installationer, BIM o.s.v.
- Fastighetsägare eller hyresgäster
- Offentliga myndigheter

AUTOMATISERADE DATA

- Smarta mätare
- Övervakningssystem, t.ex. förnybara energikällor, värme, CO₂-mätare o.s.v.

BYGGNADSRENOVERINGSPASS

RENOVERINGSPLAN

- Systematisk renovering i en logisk ordning och i lämpliga paket
- Omfattande granskning
- Långsiktigt perspektiv
- Tar hänsyn till enskilda omständigheter

LOGGBOK

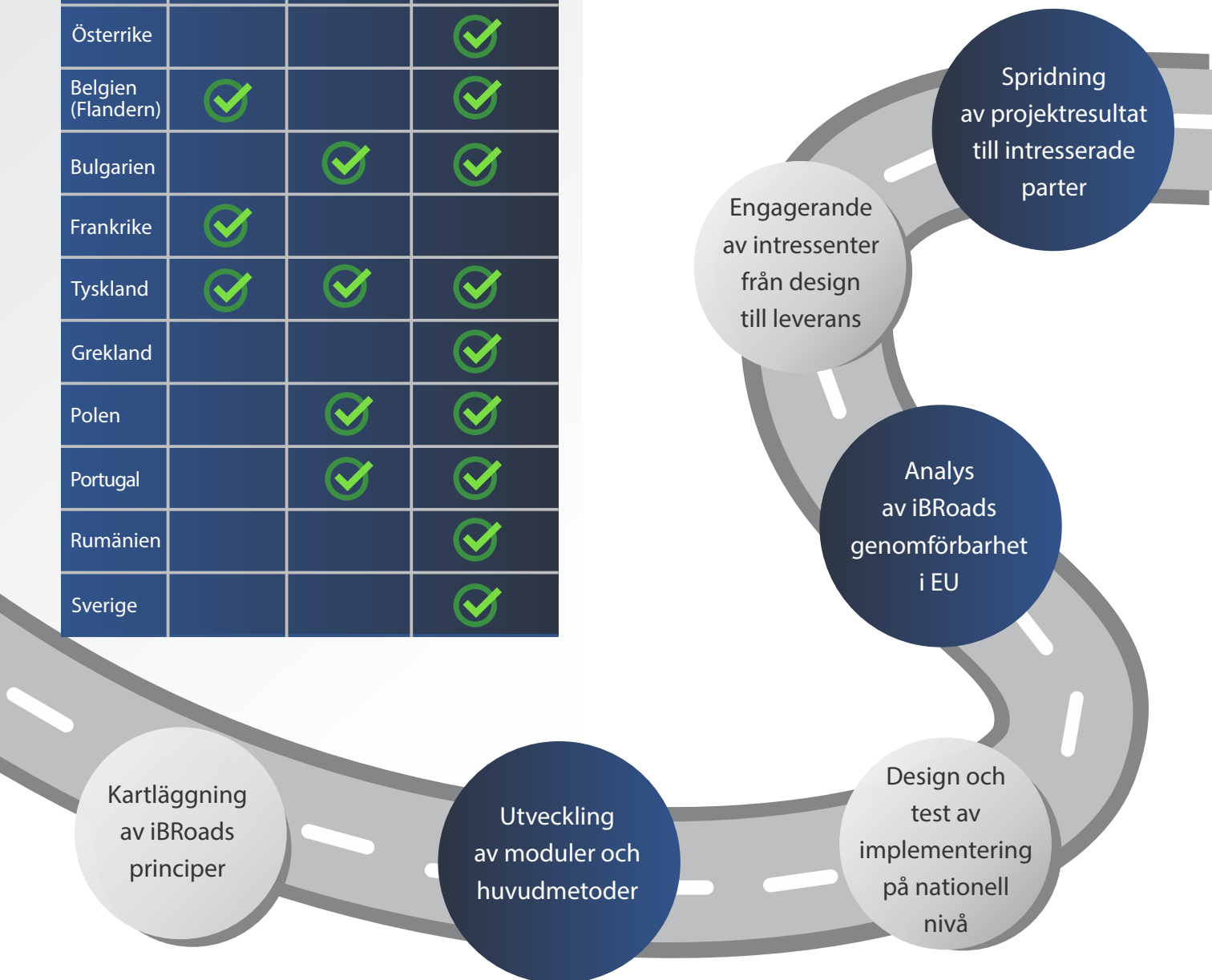
- Inventering av icke-dynamisk information
- Hantering och övervakning av energianvändning i realtid
- Länkar till fastighetsägare (kunder) och tredje parter, t.ex. offentliga myndigheter, marknaden o.s.v., till varandra

10 medverkande länder

	Startkoncept	Test av koncept och verktyg	Intressent-medverkan och -främjande
Österrike			✓
Belgien (Flandern)	✓		✓
Bulgarien		✓	✓
Frankrike	✓		
Tyskland	✓	✓	✓
Grekland			✓
Polen		✓	✓
Portugal		✓	✓
Rumänien			✓
Sverige			✓

Vägen till iBRoad

Genomförandet av projektet innefattar följande steg



Vad är iBRoad-projektet?

Genom iBRoad utforskass, utvecklas och demonstreras planer för enskild byggnadsrenovering som ett verktyg som skapar en steg-för-steg-plan för renovering av en specifik byggnad (iBRoad-plan) i kombination med ett informationsarkiv rörande byggnaden (loggbok, iBRoad-logg).

ENERGIDEKLARATION

Informerar potentiella köpare/
hyresgäster om byggnadernas
energiprestanda

BYGGNADSRENOVERINGSPLAN

Guidar (nya) ägare med hjälp av en
personlig steg-för-steg-plan för
renovering

Förväntade effekter

- Att det blir möjligt att anta framtida policyer som stödjer energiprestanda och minskade koldioxidutsläpp i byggnadsbeståndet.
- Att antalet enskilda energieffektiviserande renoveringar ökar.
- Att konsumenter/slutkunder får stöd genom att de förses med skräddarsydda, specifika och individuella råd i form av en optimal strategi som är anpassad för en specifik byggnad, de boendes ekonomi, boendesituation, specifika behov och önsknings samt lämpliga lösningar för dem.
- Att utvärderingen av renoveringars besparingar och kostnader blir mer transparenta med hjälp av projektet och att det därmed stödjer statistiken för tillförlitlig energiprestanda.
- Att byggnaders kvalitet övervakas över en längre tid, vilket har en positiv effekt på efterlevnadsgraden på de utförda åtgärderna.

iBRoad för dig

- Vill du veta mer om byggnadsrenoveringsplaner?
- Är du en professionell energirevisor/energikonsult som arbetar i ett av testländerna (Bulgarien, Tyskland, Polen, Portugal)?
- Är du en expert på byggnadsbranschen eller energi i byggnader?
- Representerar du en yrkesorganisation, nationell myndighet eller en annan grupp som arbetar med byggnadsrenovering eller energieffektivitet?

Kontakta oss via vår webbplats!

www.ibroad-project.eu

The sole responsibility for the content of this publication lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.

iBRoads samarbetspartners



Agência para a Energia



Vlaanderen
is energie

